

**ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre 2019, y al 31 de Diciembre de 2018**

Activo	2019	2018	Pasivo	2019	2018
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	75,456,222	66,360,933	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	44,700,891	28,184,673
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	73,792,391	49,725,074	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,990,623	1,653,108	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	4,206,969	4,229,806
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-12,941,303	-13,232,187	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	3,010,973	2,416,025
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>138,297,933</b>	<b>104,906,928</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>51,918,832</b>	<b>34,830,504</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,000	1,000	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	353,176,275	335,693,600	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	59,541,450	40,901,291	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	2,660,088	26,660,088
Activos Intangibles	2,428,935	2,428,935	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes e Intangibles	-275,421,661	-365,700,956	Provisiones a Largo Plazo	21,538,055	18,127,661
Activos Diferidos	1,177,739	1,177,739			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>24,198,143</b>	<b>44,787,749</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>76,116,975</b>	<b>79,618,253</b>
			<b>Hacienda Pública/ Patrimonio</b>		
			Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	39,633,199	39,633,199
			Donaciones de Capital	35,139,975	35,139,975
			Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0	0
			Hacienda pública/ patrimonio generado	4,495,224	4,495,224
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	163,449,498	123,755,885
			Resultados de Ejercicios Anteriores	50,063,554	24,975,061
			Revalúos	105,458,904	93,410,773
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	7,927,040	5,369,251
				0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Formación Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>140,903,739</b>	<b>114,501,609</b>	<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>393,084,697</b>	<b>163,390,284</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>279,201,672</b>	<b>219,408,537</b>	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>779,201,672</b>	<b>243,008,537</b>

*"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".*

ELABORÓ  
  
 L.C. GUILLERMO MANUEL OLIVA GARRIDO  
 GERENTE CONTABLE Y FISCAL

AUTORIZÓ  
  
 LIC. ALICIA CONCEPCION RICALDE MAGANA  
 DIRECTORA GENERAL