



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

Estado de Situación Financiera  
Al 30 de septiembre de 2022 y 2023

Cifras expresadas en pesos mexicanos



Activo	2023	2022	Pasivo	2023	2022
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	169,539,103.23	109,435,045.30	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	13,278,811.57	17,930,596.44
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalente	43,546,216.67	36,953,037.22	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,947,723.14	1,728,479.66	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Titulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,391,528.27	3,215,470.11
Estimación por Pérdida o Deterioro de Acti-	8,375,210.84	14,205,906.88	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administraciór	10,130,899.58	7,801,598.87
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>206,657,832.20</b>	<b>133,910,655.30</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>24,801,239.42</b>	<b>28,947,665.42</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,000.00	1,000.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Eequivalei	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Constl	352,802,304.83	352,958,081.34	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	64,956,239.30	59,838,529.54	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	2,426,788.32	2,426,788.32	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administra	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización			Provisiones a Largo Plazo	30,167,562.73	25,827,486.29
Acumulada de Bienes e Intangibles	- 319,801,034.58	- 309,688,735.50			
Activos Diferidos	707,363.81	1,779,173.55			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Acti	-	-			
Otros Activos no Circulantes	-	-			
			<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>30,167,562.73</b>	<b>25,827,486.29</b>
			<b>Total del Pasivo</b>	<b>54,968,802.15</b>	<b>54,775,151.71</b>
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>39,635,198.70</b>	<b>39,635,198.70</b>
			Aportaciones	35,139,974.70	35,139,974.70
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	4,495,224.00	4,495,224.00
			<b>Hacienda pública/patrimonio generado</b>	<b>213,146,493.03</b>	<b>146,815,142.14</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	76,457,319.71	56,414,705.84
			Resultados de Ejercicios Anteriores	128,762,133.58	82,473,396.56
			Revalúos	-	-
			Reservas	7,927,039.74	7,927,039.74
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio</b>		
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
<b>Total de Activos No Circulante</b>	<b>101,092,661.68</b>	<b>107,314,837.25</b>	<b>Total hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>252,781,691.73</b>	<b>186,450,340.84</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>307,750,493.88</b>	<b>241,225,492.55</b>	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>307,750,493.88</b>	<b>241,225,492.55</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ELABORÓ

MTRA. VIRGINIA ESPINOSA MÁRQUEZ  
GERENTE CONTABLE FISCAL

AUTORIZÓ

LIC. VAGNER ELBIORN VEGA  
DIRECTOR GENERAL