



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

Estado de Situación Financiera

Al 30 junio 2025

Cifras en pesos



Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	199,576,534.93	152,930,783.39	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	22,939,057.00	23,134,511.47
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	43,835,860.72	42,052,654.03	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,448,432.06	3,685,423.56	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,219,114.47	1,403,056.51
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	- 15,614,118.68	- 15,616,369.05	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	14,832,751.64	11,738,402.35
Otros Activos Circulantes	-	-	Provisiones a Corto Plazo	-	-
			Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>230,246,709.03</b>	<b>183,062,491.93</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>38,990,923.11</b>	<b>36,275,970.33</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	1,000.00	1,000.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	370,328,915.70	367,328,915.70	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	99,649,063.26	77,331,015.89	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	1,603,306.56	1,098,152.42
Activos Intangibles	3,005,323.66	2,424,641.26	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	- 341,656,724.50	- 327,450,867.24	Provisiones a Largo Plazo	33,448,825.55	30,842,580.43
Activos Diferidos	1,521,892.64	1,745,390.49			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>35,052,132.11</b>	<b>31,940,732.85</b>
Otros Activos no Circulantes	-	-	<b>Total del Pasivo</b>	<b>74,043,055.22</b>	<b>68,216,703.18</b>
			<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	39,635,198.70	39,635,198.70
			Aportaciones	35,139,974.70	35,139,974.70
			Donaciones de Capital	-	-
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	4,495,224.00	4,495,224.00
			<b>Hacienda pública/patrimonio generado</b>	<b>249,417,925.87</b>	<b>196,590,686.15</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	75,546,136.66	56,635,439.46
			Resultados de Ejercicios Anteriores	165,944,747.47	132,028,206.95
			Revalúos	-	-
			Reservas	7,927,039.74	7,927,039.74
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>132,849,470.76</b>	<b>121,380,096.10</b>	<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>289,053,124.57</b>	<b>236,225,884.85</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>363,096,179.79</b>	<b>304,442,588.03</b>	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>363,096,179.79</b>	<b>304,442,588.03</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ELABORÓ  
  
 MTRA. VIRGINIA ESPINOSA MÁRQUEZ  
 GERENTE CONTABLE FISCAL

AUTORIZO  
  
 LIC. VAGNER ELBIORN VEGA  
 DIRECTOR GENERAL