



DICTÁMEN DE ADJUDICACIÓN DE LA SUBASTA PÚBLICA POR SOBRE CERRADO No. API/ENJ/01/2025, PARA LA ENAJENACIÓN DE VEHÍCULOS PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, EN LAS INSTALACIONES DE LAS OFICINAS CENTRALES DE LA APIQROO, EN LA CD. DE CHETUMAL, CALLE 22 DE ENERO NO. 261 ENTRE MADERO Y MORELOS COL. CENTRO, MUNICIPIO DE OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO; MISMO QUE POR SU USO, APROVECHAMIENTO O ESTADO DE CONSERVACIÓN, YA NO SON ADECUADOS PARA EL SERVICIO AL CUAL SE DESTINARON.

EN LA CIUDAD DE CHETUMAL, QUINTANA ROO, SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DIA 25 DE AGOSTO DE 2025 Y ENCONTRÁNDOSE REUNIDOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LA SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS, DE LAS OFICINAS CENTRALES DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V., UBICADAS EN CALLE 22 DE ENERO No. 261, COLONIA CENTRO, CHETUMAL, QUINTANA ROO, LOS C.C. LIC. FRANCISCO JAVIER CAMELO UC, GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS; EL C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA, SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS; Y EL C. MANUEL IVÁN TEJERO AGUILAR, COORDINADOR DE CONTROL DE BIENES; TODOS FUNCIONARIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, SE HAN REUNIDO CON OBJETO DE FORMULAR EL DICTAMEN DEFINITIVO PARA LA EMISIÓN DEL FALLO DE LA SUBASTA PÚBLICA POR SOBRE CERRADO No. API/ENJ/01/2025, **PARA LA ENAJENACIÓN DE VEHÍCULOS PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO.**

VISTAS

PARA DICTÁMEN, LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LOS PARTICIPANTES, DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN LAS BASES DE LA CONVOCATORIA API/ENJ/01/2025, Y EN LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA EL INVENTARIO, CONTROL, VIGILANCIA, DESTINO FINAL Y BAJA DE LOS BIENES MUEBLES DEL DOMINIO PRIVADO DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO, VIGENTE.

RESULTANDO.

PRIMERO.- QUE EL OBJETO DE LA PRESENTE SUBASTA LO CONSTITUYE LA **"ENAJENACIÓN DE VEHÍCULOS PROPIEDAD DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL, MISMO QUE POR SU USO, APROVECHAMIENTO O ESTADO DE CONSERVACIÓN, YA NO SON ADECUADOS PARA EL SERVICIO AL CUAL SE DESTINARON"**, PARTIDA 1, AUTOMOVIL DODGE I10, Recinto Portuario de Punta Sam, ubicado en SMZ 86 MZA 21 Lote 1 Carretera a Punta Sam Km. 4.5; PARTIDAS 2 Y 6, AUTOMOVIL JEEP WRANGLER Y MOTOCICLETA YAMAHA CRYPTON, Terminal de Transbordadores de Cozumel, ubicado en Av. Miguel Alemán S/N entre Pedro Joaquín Coldwell y Rafael E. Melgar, Colonia Colonos Cuzamil; PARTIDA 3, AUTOMOVIL CHEVROLET SPARK, Recinto Portuario de Puerto Morelos, Av. Rafael E. Melgar SMZ 001 MZ 2 Lote 11, Puerto Morelos, Quintana Roo; PARTIDAS 4, 5 Y 7, CAMIONETA NISSAN NP 300, CARRO DE GOLF Y MOTOCICLETA SUZUKI LET'S, Recinto de Isla Mujeres, Av. Rueda Medina S/N Zona Federal, Col. Centro, Isla Mujeres, Quintana Roo; PARTIDA 8, MOTOCICLETA YAMAHA CRYPTON, Oficinas Centrales de la APIQROO, ubicadas en calle 22 de enero No. 261 entre Madero y Morelos Cd. de Chetumal, Q. Roo.

SEGUNDO.- QUE SE HA APLICADO EL PROCEDIMIENTO DE ENAJENACIÓN POR SUBASTA PUBLICA A SOBRE CERRADO, DE CONFORMIDAD AL TITULO II, CAPITULO I, ARTÍCULOS 28, 31, 36, 37, 38, 39 Y 44 DE LOS LINEAMIENTOS GENERALES PARA EL INVENTARIO, CONTROL, VIGILANCIA, DESTINO



FINAL Y BAJA DE LOS BIENES MUEBLES DEL DOMINIO PRIVADO DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO.

TERCERO.- QUE LAS PRESENTES PROPUESTAS TIENEN POR OBJETO DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LA NORMATIVIDAD VIGENTE APLICABLE, PROCURANDO EN TODO MOMENTO, EFICIENCIA, EFICACIA Y HONRADEZ.

CUARTO.- QUE LA RECEPCIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS SE HA REALIZADO EN SOBRE CERRADO, Y HAN QUEDADO BAJO RESGUARDO DEL C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA, SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS; ASISTIDO POR C. MANUEL IVÁN TEJERO AGUILAR, COORDINADOR DE CONTROL DE BIENES, AMBOS FUNCIONARIOS DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE Q. ROO, S.A. DE C.V.

QUINTO.- QUE SE REVISÓ QUE LA DOCUMENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS CUENTEN CON LOS REQUISITOS TÉCNICOS Y LEGALES SOLICITADOS EN LAS BASES PUBLICADAS PARA LA SUBASTA PÚBLICA, RESULTANDO:

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA							PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA
		INE	CURP	COMPROBANTE DE DOMICILIO	CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL	GARANTÍAS	CEDULA DE OFERTA	BASES FIRMADAS	
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,2,3,4
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,2,3,4
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,2,3,4
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,2,3,4,6,7,8
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,2,3,4
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,3,4
7	JULIO JUAREZ VARGAS	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,2,3,4
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,3,4,7
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	1,3,4
10	GERARDO RAMOS PUCH	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	6
11	GREGORIO ROSALES	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	4

SEXTO.- QUE LAS PERSONAS INTERESADAS EN ESTA SUBASTA PÚBLICA, OFRECIERON SU POSTURA DE SERIEDAD POR LAS PARTIDAS QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN:

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	PARTIDAS							
		1	2	3	4	5	6	7	8
		DODGE110	JEEP WRANGLER	CHEVROLET SPARK	NISSAN NP300	CARRO GOLF	YAMAHA CRYPTON CZ	SUZUKI LETS	YAMAHA CRYPTON CH
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	\$ 38,000.00	\$ 166,000.00	\$ 35,000.00	\$ 90,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	\$ 18,000.00	\$ 146,000.00	\$ 15,000.00	\$ 70,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	\$ 40,500.00	\$ 167,500.00	\$ 39,500.00	\$ 111,800.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	\$ 17,000.00	\$ 147,000.00	\$ 16,000.00	\$ 71,000.00	\$ -	\$ 2,200.00	\$ 1,900.00	\$ 3,700.00
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	\$ 28,500.00	\$ 154,500.00	\$ 27,500.00	\$ 91,500.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	\$ 17,800.00	\$ -	\$ 18,800.00	\$ 89,800.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7	JULIO JUAREZ VARGAS	\$ 25,300.00	\$ 150,300.00	\$ 35,300.00	\$ 93,300.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	\$ 26,600.00	\$ -	\$ 22,600.00	\$ 122,600.00	\$ -	\$ -	\$ 3,800.00	\$ -
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	\$ 16,800.00	\$ -	\$ 15,600.00	\$ 81,600.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
10	GERARDO RAMOS PUCH	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,100.00	\$ -	\$ -
11	GREGORIO ROSALES	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 75,000.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

SÉPTIMO.- QUE LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS RECIBIDAS, FUE REALIZADA DE CONFORMIDAD CON LOS REQUISITOS DE LAS BASES Y DE LA CONVOCATORIA DE LA PRESENTE SUBASTA PÚBLICA POR SOBRE CERRADO.

CONSIDERANDO

QUE EL ANÁLISIS Y LA EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS FUÉ REALIZADO DE MANERA DETALLADA. RESPECTO A ELLO, MENCIONAMOS QUE LAS PROPUESTAS QUE REUNEN LAS CARACTERÍSTICAS NECESARIAS Y SUFICIENTES, DE CONFORMIDAD CON LAS BASES Y LA CONVOCATORIA, PARA LA ADJUDICACIÓN DE LA PRESENTE SUBASTA PÚBLICA NACIONAL, SE PRESENTAN EN EL **ANEXO I**, UNA VEZ ANALIZADA Y CONSTATADA LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS PARTICIPANTES, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO Y DEMAS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES A FAVOR DE LA ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

CON BASE EN LO ANTERIOR SE RESUELVE:

ADJUDICAR LAS PARTIDAS A LOS PARTICIPANTES CON LA PROPUESTA ECONOMICA QUE CUMPLE CON TODOS LOS REQUISITOS SOLICITADOS; YA QUE CON ELLO SE GARANTIZA Y SE ASEGURA SATISFACTORIAMENTE LAS MEJORES CONDICIONES PARA ESTA EMPRESA, POR LO QUE A CONTINUACIÓN SE RELACIONAN LOS RESULTADOS DE LAS PARTIDAS Y PARTICIPANTES GANADORES:

PARTIDA	MARCA	MODELO	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	PROPUESTA ECONOMICA
1	DODGE	I10 GL PLUS	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	\$ 40,500.00
2	JEEP	WRANGLER 4X4 V6	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	\$ 167,500.00
3	CHEVROLET	SPARK PAQUETE C	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	\$ 39,500.00
4	NISSAN	NP300 DOBLE CABINA T MANUAL	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	\$ 122,600.00
5	CLUBCAR	XRT850	NO ADJUDICADO	\$ -
6	YAMAHA	CRYPTON T110	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	\$ 2,200.00
7	SUZUKI	LET'S UR 110	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	\$ 3,800.00
8	YAMAHA	CRYPTON T110	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	\$ 3,700.00

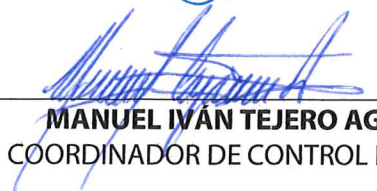
CIERRE

NO HABIENDO MÁS ASUNTOS QUE TRATAR, SE DIO POR TERMINADA ESTA REUNIÓN, SIENDO LAS 13:30 HORAS DEL DÍA DE SU INICIO, FIRMANDO PARA LOS FINES QUE SEAN PERTINENTES AL CALCE Y AL MÁRGEN DE TODAS LAS HOJAS, TODOS Y CADA UNO DE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

POR LA APIQROO S.A. DE C.V.


LIC. FRANCISCO JAVIER CAMELO UC
GERENTE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E
INVENTARIOS


MANUEL IVÁN TEJERO AGUILAR
COORDINADOR DE CONTROL DE BIENES

ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
 GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS

ANÁLISIS DE OFERTAS
 SUBASTA PÚBLICA NACIONAL No. AP/ENJ/01/2025

PARTIDA	MARCA	MODELO	PRECIO MINIMO BASE	MEJOR OFERTA	OFERTANTES										
					JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	JULIO JUAREZ VARGAS	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	GERARDO RAMOS PUCH	GREGORIO ROSALES
1	DODGE	100 GL PLUS	15,200.00	40,500.00	\$ 38,000.00	\$ 18,000.00	\$ 40,500.00	\$ 17,000.00	\$ 28,500.00	\$ 17,800.00	\$ 25,300.00	\$ 26,600.00	\$ 16,800.00	\$ -	\$ -
2	JEEP	WRANGLER 4X4 V6	144,000.00	167,500.00	\$ 166,000.00	\$ 146,000.00	\$ 167,500.00	\$ 147,000.00	\$ 154,500.00	\$ -	\$ 150,300.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3	CHEVROLET	SPARK PAQUETE C	12,600.00	39,500.00	\$ 35,000.00	\$ 15,000.00	\$ 39,500.00	\$ 16,000.00	\$ 27,500.00	\$ 18,800.00	\$ 35,300.00	\$ 22,600.00	\$ 15,600.00	\$ -	\$ -
4	NISSAN	NP300 DOBLE CABINA T MANUAL	68,800.00	122,600.00	\$ 90,000.00	\$ 70,000.00	\$ 111,800.00	\$ 71,000.00	\$ 91,500.00	\$ 89,800.00	\$ 93,300.00	\$ 127,600.00	\$ 81,600.00	\$ -	\$ 75,000.00
5	CLUBCAR	RT250	12,000.00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
6	YAMAHA	CRYPTON T10	2,000.00	2,200.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,200.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
7	SUZUKI	LET'S UR 110	1,800.00	3,800.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,800.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,800.00	\$ -	\$ 2,100.00	\$ -
8	YAMAHA	CRYPTON T10	3,600.00	3,700.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 3,700.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
					\$ 260,000.00	\$ 379,800.00									

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS
SUBASTA A SOBRE CERRADO API/ENJ/01/2025
ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS



FECHA 25 DE AGOSTO DE 2025

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	INE	CURP	DOCUMENTACIÓN PRESENTADA					PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA
				COMPROBANTE DE DOMICILIO	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL	GARANTÍAS	CEDULA DE OFERTA	BASES FIRMADAS	
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ								1,2,3,4
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ								1,2,3,4
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO								1,2,3,4
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ					\$1,000.00			1,2,3,4, 5, 6, 7, 8
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ								1,2,3,4
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ								1,3,4
7	JULIO JUAREZ VARGAS								1,2,3,4
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ								1,3,4,7
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE								1,3,4
10	GERARDO RAMOS PUCH								6
11	GREGORIO ROSALES								4

ANÁLISIS CUANTITATIVO									
No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	1	2	3	4	5	6	7	8
		DODGE 110	JEEP WRANGLER	CHEVROLET SPARK	NISSAN NP300	CARRO GOLF	YAMAHA CRYPTON CZ	SUZUKI LETS	YAMAHA CRYPTON CH
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	\$38,000.00	\$166,000.00	\$35,000.00	\$90,000.00				
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	\$18,000.00	\$196,000.00	\$15,000.00	\$70,000.00				
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	\$10,500.00	\$167,500.00	\$39,500.00	\$111,000.00				
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	\$17,000.00	\$14,700.00	\$10,000.00	\$71,000.00				
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	\$28,500.00	\$154,500.00	\$27,500.00	\$91,500.00				
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	\$17,800.00		\$18,800.00	\$89,800.00				
7	JULIO JUAREZ VARGAS	\$25,800.00	\$150,300.00	\$35,300.00	\$93,300.00				
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	\$26,500.00		\$22,000.00	\$122,000.00				
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	\$18,600.00		\$15,600.00	\$81,600.00				
10	GERARDO RAMOS PUCH						\$2,100.00		
11	GREGORIO ROSALES								

ELABORÓ

Nombre y Firma



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS
SUBASTA A SOBRE CERRADO API/ENJ/01/2025
ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS



FECHA 25 DE AGOSTO DE 2025

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ANÁLISIS TÉCNICO						
		DOCUMENTACIÓN PRESENTADA						
		INE	CURP	COMPROBANTE DE DOMICILIO	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL	GARANTÍAS	CEDULA DE OFERTA	PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4 6348
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,3,4
7	JULIO JUAREZ VARGAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,3,4,7
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,3,4
10	GERARDO RAMOS PUCH	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6
11	GREGORIO ROSALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	4

ANÁLISIS CUANTITATIVO								
No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	PARTIDAS						
		1	2	3	4	5	6	8
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	DODGE 110	JEEP WRANGLER	CHEVROLET SPARK	NISSAN NP300	CARRO GOLF	YAMAHA CRYPTON CZ	YAMAHA CRYPTON CH
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	\$38,000	\$166,000	\$35,000	\$99,000	—	—	—
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	\$18,000	\$146,000	\$15,000	\$70,000	—	—	—
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	\$40,500	\$167,500	\$39,500	\$11,800	—	—	—
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	\$17,000	\$147,000	\$16,000	\$71,000	—	—	—
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	\$28,500	\$154,500	\$27,500	\$91,500	—	—	—
7	JULIO JUAREZ VARGAS	\$17,800	—	\$18,800	\$89,800	—	—	—
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	\$25,300	\$150,300	\$35,300	\$93,300	—	—	—
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	\$26,600	—	\$22,600	\$122,600	—	—	—
10	GERARDO RAMOS PUCH	\$18,600	—	\$15,600	\$84,600	—	—	—
11	GREGORIO ROSALES	—	—	—	\$75,000	—	—	—

ELABORÓ
Nombre y Firma
Firma



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS
SUBASTA A SOBRE CERRADO API/ENJ/01/2025
ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS



FECHA 25 DE AGOSTO DE 2025

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ANÁLISIS TÉCNICO							PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA
		INE	CURP	COMPROBANTE DE DOMICILIO	CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL	GARANTÍAS	CEDULA DE OFERTA	BASES FIRMADAS	
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4	✓	✓	1,2,3,4
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4	✓	✓	1,2,3,4
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4	✓	✓	1,2,3,4
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4,6,7,8	✓	✓	1,2,3,4
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4	✓	✓	1,2,3,4
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	✓	✓	✓	✓	1,3,4	✓	✓	1,3,4
7	JULIO JUAREZ VARGAS	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4	✓	✓	1,2,3,4
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	✓	✓	✓	✓	1,3,4,7	✓	✓	1,3,4,7
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	✓	✓	✓	✓	1,3,4	✓	✓	1,3,4
10	GERARDO RAMOS PUCH	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6
11	GREGORIO ROSALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	4

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ANÁLISIS CUANTITATIVO							
		1	2	3	4	5	6	7	8
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ 10%	DODGE 110	JEEP WRANGLER	CHEVROLET SPARK	NISSAN NP300	CARRO GOLF	YAMAHA CRYPTON CZ	SUZUKI LETS	YAMAHA CRYPTON CH
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ 10%	✓ \$38,000.00	✓ \$166,000.00	✓ \$35,000.00	✓ \$90,000.00	✓	✓	✓	✓
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO 10%	✓ \$18,000.00	✓ \$146,000.00	✓ \$15,000.00	✓ \$90,000.00	✓	✓	✓	✓
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ 10%	✓ \$40,500.00	✓ \$167,500.00	✓ \$39,500.00	✓ \$11,800.00	✓	✓ \$7,200.00	✓ \$1,900.00	✓ \$3,700.00
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ 10%	✓ \$17,000.00	✓ \$137,000.00	✓ \$16,000.00	✓ \$71,000.00	✓	✓	✓	✓
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ 10%	✓ \$28,500.00	✓ \$184,500.00	✓ \$29,500.00	✓ \$91,500.00	✓	✓	✓	✓
7	JULIO JUAREZ VARGAS 10%	✓ \$17,800.00	✓ \$18,800.00	✓ \$18,800.00	✓ \$89,800.00	✓	✓	✓	✓
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ 10%	✓ \$25,300.00	✓ \$150,300.00	✓ \$35,300.00	✓ \$93,300.00	✓	✓	✓ \$3,800.00	✓
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE 10%	✓ \$26,600.00	✓ \$122,600.00	✓ \$22,600.00	✓ \$127,600.00	✓	✓	✓	✓
10	GERARDO RAMOS PUCH 10%	✓ \$18,600.00	✓ \$15,600.00	✓ \$15,600.00	✓ \$81,600.00	✓	✓ \$2,000.00	✓	✓
11	GREGORIO ROSALES 10%	✓	✓	✓	✓ \$75,000.00	✓	✓	✓	✓

ELABORÓ

Victor Alfonso Pelayo Kieffer

NOMBRE Y FIRMA

[Signature]



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS
SUBASTA A SOBRE CERRADO API/ENJ/01/2025
ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS



FECHA 25 DE AGOSTO DE 2025

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ANÁLISIS TÉCNICO							PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA
		INE	CURP	COMPROBANTE DE DOMICILIO	CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL	GARANTÍAS	CEDULA DE OFERTA	BASES FIRMADAS	
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	✓	✓	✓	✓	Cheques	✓	✓	1,2,3,4
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	✓	✓	✓	✓	Cheques	✓	✓	1,2,3,4
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	✓	✓	✓	✓	Cheques	✓	✓	1,2,3,4
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	✓	✓	✓	✓	Transf. bancaria	✓	✓	1,2,3,4
7	JULIO JUAREZ VARGAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,3,4
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	1,2,3,4
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	✓	✓	✓	✓	210= efectivo	✓	✓	1,3,4,7
10	GERARDO RAMOS PUCH	✓	✓	✓	✓	7,500 Efectivo	✓	✓	1,3,4
11	GREGORIO ROSALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	6

ANÁLISIS CUANTITATIVO										
No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	PARTIDAS								
		1	2	3	4	5	6	7	8	
		DODGE 100	JEEP WRANGLER	CHEVROLET SPARK	NISSAN NP300	CARRO GOLF	YAMAHA CRYPTON CZ	SUZUKI LETS	YAMAHA CRYPTON CH	
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	38,000 / 3,800	166,000 / 16,600	35,000 / 3,500	90,000 / 9,000	—	—	—	—	
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	18,000 / 1,800	146,000 / 14,600	15,000 / 1,500	70,000 / 7,000	—	—	—	—	
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	40,500 / 4,050	167,500 / 16,750	39,500 / 3,950	111,800 / 11,180	—	—	—	—	
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	13,000 / 1,300	147,000 / 14,700	16,000 / 1,600	71,000 / 7,100	—	2,200 ✓	1,900 ✓	3,700 ✓	
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	28,500 / 2,850	154,500 / 15,450	27,500 / 2,750	91,500 / 9,150	—	—	—	—	
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	17,800 / 1,780	180,000 / 18,000	18,000 / 1,800	89,800 / 8,980	—	—	—	—	
7	JULIO JUAREZ VARGAS	25,300 / 2,530	150,300 / 15,030	35,300 / 3,530	93,300 / 9,330	—	—	—	—	
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	26,600 / 2,660	—	22,600 / 2,260	122,600 / 12,260	—	—	3,800 / 380	—	
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	18,600 / 1,860	—	15,600 / 1,560	81,600 / 8,160	—	—	—	—	
10	GERARDO RAMOS PUCH	—	—	—	—	—	2,100 =	—	—	
11	GREGORIO ROSALES	—	—	—	75,000 =	—	—	—	—	

ELABORÓ

LILIANA

KARLE VARELA

NOMBRE Y FIRMA



ADMINISTRACION PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO SA DE CV
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
SUBGERENCIA DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS
SUBASTA A SOBRE CERRADO API/ENJ/01/2025
ANÁLISIS DE LAS PROPUESTAS RECIBIDAS



FECHA 25 DE AGOSTO DE 2025

No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	ANÁLISIS TÉCNICO						PARTIDAS EN LAS QUE PARTICIPA
		INE	CURP	COMPROBANTE DE DOMICILIO	CONSTANCIA DE SITUACION FISCAL	GARANTÍAS	CEDULA DE OFERTA	BASES FIRMADAS
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	JULIO JUAREZ VARGAS	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	GERARDO RAMOS PUCH	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	GREGORIO ROSALES	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ANÁLISIS CUANTITATIVO								
No.	NOMBRE DEL PARTICIPANTE	PARTIDAS						
		1	2	3	4	5	6	7
1	JOSE DE JESUS ESPARZA LOPEZ	18,000	16,600	3,300	9,000			
2	ANTONIO VELAZQUEZ PEREZ	1,800	14,600	1,500	2,000			
3	CLAUDIA BEATRIZ TORRES MALDONADO	4,500	16,750	3,950	11,180			
4	ARMANDO GRACIA GONZALEZ	1,700	14,700	1,600	7,100			
5	JOSE CRUZ GRANADA MARTINEZ	2,850	15,450	2,750	9,100			
6	EDGAR AARON MORAN SANCHEZ	1,780		4,980	8,980			
7	JULIO JUAREZ VARGAS	2,510	15,020	3,580	8,330			
8	EDUARDO PEREZ GUTIERREZ	7,650		7,760	17,260			
9	MARIA ALEJANDRA ESCALANTE AGUIRRE	1,800		1,560	8,160			
10	GERARDO RAMOS PUCH							
11	GREGORIO ROSALES							

ELABORÓ

NOMBRE Y FIRMA

