



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

Estado Analítico del Activo
Del 01 enero al 30 septiembre 2025
Cifras en pesos



Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	317,507,498.91	1,173,125,594.81	1,121,449,596.77	369,183,496.95	51,675,998.04
Activo circulante	177,518,092.45	1,148,440,354.68	1,090,869,783.87	235,088,663.26	57,570,570.81
Efectivo y equivalentes	145,717,834.63	815,727,617.59	757,421,935.27	204,023,516.95	58,305,682.32
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	47,561,650.55	327,018,727.84	329,136,627.68	45,443,750.71	(2,117,899.84)
Derechos a recibir bienes o servicios	0.00	5,542,387.00	4,311,220.92	1,231,166.08	1,231,166.08
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	(15,761,392.73)	151,622.25	0.00	(15,609,770.48)	151,622.25
Otros activos circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo no circulante	139,989,406.46	24,685,240.13	30,579,812.90	134,094,833.69	(5,894,572.77)
Inversiones financieras a largo plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	1,000.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	370,328,915.70	17,903,502.23	14,492,502.23	373,739,915.70	3,411,000.00
Bienes muebles	100,112,907.92	4,482,301.74	2,587,182.80	102,008,026.86	1,895,118.94
Activos intangibles	3,026,794.26	0.00	21,470.60	3,005,323.66	(21,470.60)
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	(335,002,104.06)	2,299,436.16	13,478,657.27	(346,181,325.17)	(11,179,221.11)
Activos diferidos	1,521,892.64	0.00	0.00	1,521,892.64	0.00
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros activos no circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ELABORÓ

MTRA. VIRGINIA ESPINOSA MARQUEZ
GERENTE CONTABLE FISCAL

AUTORIZÓ

LIC. VAGNER ELBIORN VEGA
DIRECTOR GENERAL