



ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

Estado Analítico del Activo

Del 01 enero al 31 diciembre 2025

(Cifras en pesos)



Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
	1	2	3	4 (1+2-3)	(4-1)
ACTIVO	317,507,498.91	1,609,062,818.38	1,564,811,249.45	361,759,067.84	44,251,568.93
Activo circulante	177,518,092.45	1,557,678,223.74	1,507,258,339.44	227,937,976.75	50,419,884.30
Efectivo y equivalentes	145,717,834.63	1,096,678,532.02	1,039,776,536.09	202,619,830.56	56,901,995.93
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	47,561,650.55	454,914,818.30	461,710,982.14	40,765,486.71	(6,796,163.84)
Derechos a recibir bienes o servicios	0.00	5,642,556.55	5,562,556.55	80,000.00	80,000.00
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	(15,761,392.73)	442,316.87	208,264.66	(15,527,340.52)	234,052.21
Otros activos circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo no circulante	139,989,406.46	51,384,594.64	57,552,910.01	133,821,091.09	(6,168,315.37)
Inversiones financieras a largo plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	1,000.00	0.00	0.00	1,000.00	0.00
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	370,328,915.70	33,827,257.92	33,827,257.92	370,328,915.70	0.00
Bienes muebles	100,112,907.92	10,800,933.36	5,530,659.08	105,383,182.20	5,270,274.28
Activos intangibles	3,026,794.26	844,402.00	23,133.10	3,848,063.16	821,268.90
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	(335,002,104.06)	4,765,642.14	18,171,859.91	(348,408,321.83)	(13,406,217.77)
Activos diferidos	1,521,892.64	1,146,359.22	0.00	2,668,251.86	1,146,359.22
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros activos no circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

ELABORÓ

MTRA. VIRGINIA ESPINOSA MARQUEZ
GERENTE CONTABLE FISCAL

AUTORIZÓ

LIC. VAGNER ELBIORN VEGA
DIRECTOR GENERAL