



## ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.

ESTADO DE ACTIVIDADES  
Del 01 enero al 31 diciembre 2025  
(Cifras en pesos)

| Concepto                                                                                         | 2025                  | 2024                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>                                                               |                       |                       |
| <b>Ingresos de Gestión:</b>                                                                      | <b>317,222,385.72</b> | <b>280,695,901.74</b> |
| Impuestos                                                                                        | -                     | -                     |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social                                                        | -                     | -                     |
| Contribuciones de Mejoras                                                                        | -                     | -                     |
| Derechos                                                                                         | -                     | -                     |
| Productos                                                                                        | -                     | -                     |
| Aprovechamientos                                                                                 | -                     | -                     |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios                                           | 317,222,385.72        | 280,695,901.74        |
| <b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal,</b> | <b>-</b>              | <b>-</b>              |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la                             | -                     | -                     |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones               | -                     | -                     |
| <b>Otros Ingresos y Beneficios</b>                                                               | <b>35,534,277.62</b>  | <b>22,769,707.93</b>  |
| Ingresos Financieros                                                                             | 16,443,650.16         | 16,921,132.13         |
| Incremento por Variación de Inventarios                                                          | -                     | -                     |
| Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia                   | -                     | -                     |
| Disminución del Exceso de Provisiones                                                            | -                     | -                     |
| Otros Ingresos y Beneficios Varios                                                               | 19,090,627.46         | 5,848,575.80          |
| <b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>                                                      | <b>352,756,663.34</b> | <b>303,465,609.67</b> |
| <b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>                                                                   |                       |                       |
| <b>Gastos de Funcionamiento</b>                                                                  | <b>214,944,884.80</b> | <b>191,811,230.40</b> |
| Servicios Personales                                                                             | 106,144,826.16        | 101,419,353.36        |
| Materiales y Suministros                                                                         | 13,766,560.87         | 12,248,922.36         |
| Servicios Generales                                                                              | 95,033,497.77         | 78,142,954.68         |
| <b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>                                     | <b>55,000.00</b>      | <b>11,000.00</b>      |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público                                         | -                     | -                     |
| Transferencias al Resto del Sector Público                                                       | -                     | -                     |
| Subsidios y Subvenciones                                                                         | -                     | -                     |
| Ayudas Sociales                                                                                  | -                     | -                     |
| Pensiones y Jubilaciones                                                                         | -                     | -                     |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos                                     | -                     | -                     |
| Transferencias a la Seguridad Social                                                             | -                     | -                     |
| Donativos                                                                                        | 55,000.00             | 11,000.00             |
| Transferencias al Exterior                                                                       | -                     | -                     |
| <b>Participaciones y Aportaciones</b>                                                            | <b>-</b>              | <b>-</b>              |
| Participaciones                                                                                  | -                     | -                     |
| Aportaciones                                                                                     | -                     | -                     |
| Convenios                                                                                        | -                     | -                     |
| <b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>                                  | <b>-</b>              | <b>-</b>              |
| Intereses de la Deuda Pública                                                                    | -                     | -                     |
| Comisiones de la Deuda Pública                                                                   | -                     | -                     |
| Gastos de la Deuda Pública                                                                       | -                     | -                     |
| Costo por Coberturas                                                                             | -                     | -                     |
| Apoyos Financieros                                                                               | -                     | -                     |
| <b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>                                                   | <b>56,555,493.05</b>  | <b>43,705,122.28</b>  |
| Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones                         | 19,062,864.50         | 14,381,755.84         |
| Provisiones                                                                                      | -                     | -                     |
| Disminución de Inventarios                                                                       | -                     | -                     |
| Otros Gastos                                                                                     | 37,492,628.55         | 29,323,366.44         |
| <b>Inversión Pública</b>                                                                         | <b>32,539,098.57</b>  | <b>34,021,716.47</b>  |
| Inversión Pública no Capitalizable                                                               | 32,539,098.57         | 34,021,716.47         |
| <b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>                                                          | <b>304,094,476.42</b> | <b>269,549,069.15</b> |
| <b>RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)</b>                                                | <b>48,662,186.92</b>  | <b>33,916,540.52</b>  |

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son resp

ELABORÓ

MTRA. VIRGINIA ESPINOSA MÁRQUEZ  
GERENTE CONTABLE FISCAL

AUTORIZO

LIC. VAGNER ELBIORN VEGA  
DIRECTOR GENERAL