

**ADMINISTRACIÓN PORTUARIA INTEGRAL DE QUINTANA ROO, S.A. DE C.V.**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**  
**Preliminar al 31 de Diciembre de 2016**

Activo	2016	Pasivo	2016
<b>Activo circulante</b>		<b>Pasivo circulante</b>	
Efectivo y equivalentes	37,199,658	Cuentas por pagar a corto plazo	14,222,093
Derechos a recibir efectivo o equivalentes	36,531,378	Documentos por pagar a corto plazo	0
Derechos a recibir bienes o servicios	1,575,101	Porción a corto plazo de la deuda pública a largo plazo	0
Inventarios	0	Títulos y valores a corto plazo	0
Almacenes	0	Pasivos diferidos a corto plazo	892,634
Estimación por pérdida o deterioro de activos circulantes	-1,832,253	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o administración a corto plazo	1,767,762
Otros activos circulantes	0	Provisiones a corto plazo	0
		Otros pasivos a corto plazo	0
<b>Total de activos circulantes</b>	<b>73,473,884</b>	<b>Total de pasivos circulantes</b>	<b>16,882,489</b>
<b>Activo no circulante</b>		<b>Pasivo no circulante</b>	
Inversiones financieras a largo plazo	1,000	Cuentas por pagar a largo plazo	0
Derechos a recibir efectivo o equivalentes a largo plazo	268,617	Documentos por pagar a largo plazo	0
Bienes inmuebles, infraestructura y construcciones en proceso	335,425,150	Deuda pública a largo plazo	0
Bienes muebles	58,772,125	Pasivos diferidos a largo plazo	14,801,547
Activos intangibles	2,424,883	Fondos y bienes de terceros en garantía y/o en administración a largo plazo	0
Depreciación, deterioro y amortización acumulada de bienes	-267,177,202	Provisiones a largo plazo	13,850,926
Activos diferidos	1,177,739		
Estimación por pérdida o deterioro de activos no circulantes	0	<b>Total de pasivos no circulantes</b>	<b>28,652,473</b>
Otros activos no circulantes	0	<b>Total del pasivo</b>	<b>45,534,962</b>
		<b>Hacienda pública/patrimonio</b>	
		<b>Hacienda pública/patrimonio contribuido</b>	<b>39,635,199</b>
		Aportaciones	35,139,975
		Donaciones de capital	0
		Actualización de la hacienda pública/patrimonio	4,495,224
		<b>Hacienda pública/patrimonio generado</b>	<b>119,196,036</b>
		Resultados del ejercicio (Ahorro/desahorro)	39,393,218
		Resultados de ejercicios anteriores	74,433,567
		Revalúos	0
		Reservas	5,369,251
		Rectificaciones de resultados de ejercicios anteriores	0
		<b>Exceso o insuficiencia en la actualización de la hacienda pública/patrimonio</b>	<b>0</b>
		Resultado por posición monetaria	0
		Resultado por tenencia de activos no monetarios	0
<b>Total de activos no circulante</b>	<b>130,892,313</b>	<b>Total hacienda pública/patrimonio</b>	<b>158,831,235</b>
<b>Total del activo</b>	<b>204,366,197</b>	<b>Total del pasivo y hacienda pública/patrimonio</b>	<b>204,366,197</b>

*"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".*

ELABORÓ

L.C. GUILLERMO MANUEL OLIVA GARRIDO  
ENCARGADO DE LA GERENCIA CONTABLE Y FISCAL

AUTORIZÓ

C. ALICIA CONCEPCIÓN RICALDE MAGAÑA  
DIRECTORA GENERAL